



2023年12月18日

各位

会社名 株式会社シー・ヴィ・エス・バイエリア
代表者名 代表取締役社長 泉澤 摩利雄
(コード番号 2687 東証スタンダード)
問合せ先 広報・IR担当 (TEL: 043 - 296 - 6621)

シンジケートローンによる資金の借入および アウトドアリゾート施設開業時期変更に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社三井住友銀行をアレンジャー兼エージェン特としたシンジケートローン契約を締結することを決議いたしましたことに加え、2023年7月12日に公表の適時開示情報「アウトドアリゾート施設の開業に向けた固定資産の取得に関するお知らせ」に記載の、アウトドアリゾート施設開業予定スケジュールについて、時期の変更を決定いたしましたので、あわせてお知らせいたします。

記

1. 契約の目的

千葉県成田市にて開業準備を進めておりますアウトドアリゾート施設の事業用地取得資金および建物建築資金、その他付帯する設備資金の調達を目的としております。

2. シンジケートローン契約の概要

契約日	2023年12月21日
契約形態	コミット型シンジケートローン
組成金額	1,922百万円
資金使途	アウトドアリゾート施設の開業準備資金
コミットメント期間	2023年12月28日～2025年3月24日
満期日	2040年3月31日
適用利率	基準金利＋スプレッド
担保	不動産担保(抵当権)
アレンジャー兼エージェン特	株式会社三井住友銀行
参加金融機関	株式会社商工組合中央金庫 株式会社日本政策金融公庫 株式会社りそな銀行

3. アウトドアリゾート施設の開業スケジュール

アウトドアリゾート施設の開業準備は、2023年7月の事業用地取得以降、建築工事にも着手し、順調に開発を進めている段階でございますが、「記憶に残る非日常の提供」を通じた顧客体験価値の向上を図るとともに、サービス内容の充実や品質レベルの追求、お客様の安心安全に配慮した各種運営オペレーションおよび供給体制の確立に十分な準備期間を有したい考えから、これまで「2024年4月(予定)」としておりました開業時期を「2025年3月(予定)」に変更いたします。

今後の開業準備の進捗に伴い開示すべき事項が生じた際には、速やかにお知らせいたします。

4. 今後の見通し

今期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。なお、来期以降の業績に与える影響につきましては、今後詳細を検討したうえで来期以降の業績予想に織り込んでまいります。

なお、今後開示すべき事項が生じた際には、速やかにお知らせいたします。

以 上