

PRESS RELEASE



MUGEN ESTATE

各位

平成 30 年 1 月 22 日
株式会社ムゲンエステート
(東証第 1 部：3299)

ムゲンエステート 新商品「らくらくリースバック※」の提供開始
～ 自宅に住みながら売却し、「資産」を「資金」に ～



中古不動産再生のパイオニアとして、不動産買取再販事業を行う株式会社ムゲンエステート（本社：東京都中央区、代表取締役：藤田進一、以下「ムゲンエステート」）は、平成 30 年 2 月 1 日より、お客さまの「自宅を資金化したい」、「自宅に住み続けたい」という二つのご要望を同時に叶えられる新商品「らくらくリースバック」の提供を開始いたします。

■ 「らくらくリースバック」について

ムゲンエステートは、投資用不動産販売を成長ドライバーとして、中古不動産の買取再販事業、および不動産賃貸事業を推進してまいりました。

新商品「らくらくリースバック」は、当社に多数寄せられるご高齢のお客さまの相続対策、資産整理、老後資金の確保等のご相談や、被相続人の方々からの相続対策のお悩みに対応していく中で構築した、お客さまの「自宅に住み続けつつ売却したい」というニーズにリースバック契約という仕組みで応えるサービスとなります。

首都圏 1 都 3 県に特化し、多種多様な中古不動産を取り扱う当社独自のノウハウを活用し、お客さまのライフプランに合わせたきめ細かいカスタム対応を行います。

「らくらくリースバック」ご案内ページ

<http://www.mugen-estate.co.jp/business/leaseback/>

■ 「らくらくリースバック」ご契約までの流れ

1. 無料相談
2. 買取金額査定、および賃料のお見積り
3. 売買契約締結、賃貸借契約締結
4. 買取金額の支払い、賃貸借の開始

■「らくらくリースバック」の特徴および商品スキーム

1. お客様のニーズに柔軟に対応し、契約内容はカスタム対応
2. 査定スピード、買取金額の支払いスピード
3. 経験豊富な当社スタッフが、多様な案件に的確にアドバイス

ライフプランに合わせた、新しい選択 「リースバック」のしくみ



以上

「らくらくリースバック」お客様専用窓口：平成 30 年 2 月 1 日新設

株式会社ムゲンエステート 営業本部 不動産ソリューション部

フリーダイヤル: 0120-66-1411

(受付時間 9:30~18:00 / 定休日 水曜・日曜)

株主さま、報道関係者さまのお問合せ先

株式会社ムゲンエステート 経営企画室 広報課

TEL: 03-5623-7442 (代) e-mail: info@mugen-estate.co.jp