

◆2018年6月期 フランチャイズ加盟状況

	2018年6月期											
	第1Q			第2Q			第3Q			第4Q		
	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
チェーン加盟店舗数合計	473	478	483	484	491	501	504	508	512	514	528	543
ハウスドウ!加盟店舗数※	473	478	483	484	491	501	504	508	506	507	517	531
ハウスドウ!単月契約数	9	8	17	5	11	13	8	6	12	4	15	22
ハウスドウ!前年同月比	150%	80%	170%	50%	110%	72%	89%	150%	60%	67%	150%	71%
ハウスドウ!現在オープン数	387	393	394	406	413	415	419	425	417	433	435	440
ハウスドウ!単月オープン数	13	9	13	14	11	5	9	8	5	19	7	12
レントドウ!加盟店舗数									6	7	11	12
レントドウ!単月契約数								6	1	4	1	1

※加盟店舗数：サテライト店、住宅情報モール、家・不動産買取専門店の合計

◆2018年6月期 ハウス・リースパック保有物件状況

	2018年6月期											
	第1Q			第2Q			第3Q			第4Q		
	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
単月契約数	29	20	26	24	26	26	28	31	37	30	37	43
前年同月比	153%	69%	93%	92%	124%	96%	147%	135%	116%	115%	132%	172%
物件取得数※	24	25	14	25	23	31	14	22	31	32	26	33
現在保有件数※	536	552	564	583	599	626	635	651	595	618	638	559

※物件取得数は、該当月に取得決済を行った物件数

※現在保有件数は、2018年3月にHLBファンドに85件を売却後の件数

◆2018年6月期 フィナンシャルドウ 不動産担保ローン・リバースモーゲージ保証状況

	2018年6月期											
	第1Q			第2Q			第3Q			第4Q		
	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
単月合計件数※	16	7	11	11	18	25	24	29	42	29	23	29
単月合計額(百万円)※	118	260	295	72	639	372	1464	605	696	513	429	778

※単月合計件数：不動産担保ローン実行件数及びリバースモーゲージ保証件数の合計

※単月合計額：不動産担保ローン実行額及びリバースモーゲージ保証貸越極度額の合計

◆サマリー

- 新規加盟店舗数は順調に進み、チェーン加盟店舗数は2018年6月末現在で543店舗となりました。
- ハウス・リースパックの反響は順調に推移し、2018年6月末現在累計契約件数985件、現在保有件数559件となりました。
- 6月20日(水)大阪にて第13回全国成功事例共有会を開催し、総勢203名に参加いただき『早期戦力化』と『仲介×買取』をテーマにパネルディスカッションなど、大盛況のうちに終了しました。さらに、全国をエリアごとに分けてチーム対抗で売上や仲介件数を競い合う『Area DO!』の表彰式も行い、業績優秀者や店舗の成功事例を共有し、チェーン全体のレベルアップを図りました。
- 6月4日(月)付の「新株式発行及び株式売出しに関するお知らせ」の通り、A種優先株式の取得および消却、財務基盤の強化と自己資本比率の向上、リバースモーゲージ保証事業の強化、ハウス・リースパック事業の更なる拡大を図るため、約60億円の資金調達を行いました。

◆トピックス

- 2018年2月より開始した空室・空き家の問題を解決するタイムシェアリング事業「タイムルーム®クラウド」において、予約から決済までクラウド上で一括管理するシステムを7月1日より本格的にサービス提供を開始いたします。
- 7月7日(土)14:10-15:10 日本インタビュ新聞社主催 企業の将来が見える『IRセミナー』(東京会場)に参加予定。場所:東洋経済新報社9階ホール
- 8月23日(木)10:00-11:00 決算説明会 場所:日本証券アナリスト協会 兜町平和ビル3階 第3セミナールーム
- 8月25日(土)10:30-11:20 聞いて得する企業IRセミナー(東京会場)に参加予定。場所:野村證券 日本橋本社
- 8月28日(火)14:00-15:00 個人投資家向け会社説明会(福岡会場)を開催予定。場所:みずほ証券 福岡支店
- 8月31日(金)13:30-14:30 個人投資家向け会社説明会(札幌会場)を開催予定。場所:野村證券 札幌支店

月次IRニュースは今回の2018年6月末分をもって終了させていただき、今後は四半期毎の決算説明資料にてお知らせいたします。尚、投資判断に有用な情報につきましては、積極的に開示してまいります。