



# NEWS RELEASE

報道機関各位

2018年8月27日

株式会社AMBITION

## 新規サブリース・集金代行の大口受託のお知らせ

株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下、「AMBITION」)は、46棟・584戸の新規サブリース・集金代行の大口の受託依頼の合意をいたしました。これにより、計画(未公表)を大きく上回るペースで管理戸数が増えております。

### 1. 概要

この度、46棟・584戸の新規サブリース・集金代行の大口の受託依頼の合意をいたしました。人気の都心エリアを中心とした物件の管理を受託することにより、当社の強みである仲介事業部門とのシナジー効果により、入居様の促進を行います。

当社の管理戸数は2018年6月末時点では17,186戸となり、14,660戸であった昨年から2,526戸増加しました。当社は一人一人のオーナー様とのお取引を地道に積み上げて参りました。今後は、当社が注力しておりますオーナー様向けAIチャットサービスにより、更なるサービス向上を図り、新規管理戸数の拡大を目指します。

### 2. 今後の見通し

平成31年6月期の当社連結業績に与える影響は軽微なものと見込んでおります。なお、今後開示すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

### 【株式会社 AMBITION 会社概要】

AMBITIONは、都心でデザイナーズマンションのサブリース(転貸)事業を中心に展開する不動産会社です。サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「パロー」、売買事業「かいとり王」、不動産開発事業「ヴェリタス・インベストメント」、保険事業「ホープ少額短期保険」を通じて、顧客の様々なライフステージに適応する事業を展開し、2007年の設立以来、業績は急拡大しております。顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AIチャットルームピア」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。今後は開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊・保険までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION 担当: 大塚

TEL: 03-6439-8905/FAX: 03-6439-8915/E-mail: [ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間 平日) 10:30~18:00、土日祝) 休み



所在地:東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号 住友不動産原宿ビル 18 階

代表者:代表取締役社長 清水 剛

設立日:2007 年 9 月 14 日

資本金:379,780,200 円(払込資本:719,560,400 円) ※2018 年 6 月 30 日現在

事業内容:プロパティマネジメント事業、賃貸不動産事業、売買不動産事業、Web 営業事業、法人営業事業、賃貸  
管理受託事業、不動産開発事業、少額短期保険事業

URL:<http://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》  
株式会社 AMBITION 担当:大塚  
TEL : 03-6439-8905/FAX : 03-6439-8915/E-mail : [ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)  
営業時間 平日) 10:30~18:00、土日祝) 休み