

2019年7月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)



2019年9月13日

上場会社名 株式会社リーガル不動産 上場取引所 東
 コード番号 3497 URL <https://www.legal-corp.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 平野 哲司
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長 (氏名) 水向 隆 (TEL) 06-6362-3355
 定時株主総会開催予定日 2019年10月30日 配当支払開始予定日 2019年10月31日
 有価証券報告書提出予定日 2019年10月31日
 決算補足説明資料作成の有無 : 無
 決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

1. 2019年7月期の業績 (2018年8月1日～2019年7月31日)

(1) 経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2019年7月期	23,727	23.1	2,318	22.9	1,118	29.8	694	18.9
2018年7月期	19,263	29.7	1,885	35.4	861	22.3	584	22.8

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2019年7月期	259.74	249.32	25.4	2.3	9.7
2018年7月期	292.03	—	38.4	2.1	9.7

(参考) 持分法投資損益 2019年7月期 ー百万円 2018年7月期 ー百万円

- (注) 1. 2017年12月15日付で普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。2018年7月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり当期純利益を算定しております。
 2. 当社は、2018年10月23日に東京証券取引所マザーズ市場に上場したため、2019年7月期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益は、新規上場日から2019年7月期末までの平均株価を期中平均株価とみなして算定しております。
 3. 2018年7月期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式は存在するものの、当社株式は非上場であり、期中平均株価が把握できないため、記載していません。

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2019年7月期	48,416	3,649	7.5	1,265.07
2018年7月期	46,599	1,817	3.9	908.86

(参考) 自己資本 2019年7月期 3,649百万円 2018年7月期 1,817百万円

(3) キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2019年7月期	△1,999	△282	2,296	489
2018年7月期	△7,798	△5,285	12,826	476

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向	純資産 配当率
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2018年7月期	—	0.00	—	0.00	0.00	—	—	—
2019年7月期	—	0.00	—	5.00	5.00	14	1.9	0.5
2020年7月期(予想)	—	0.00	—	—	—	—	—	—

(注) 2020年7月期の期末配当金については未定であります。

3. 2020年7月期の業績予想 (2019年8月1日～2020年7月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	34,163	43.9	2,504	8.0	1,152	3.0	766	10.3	264.96

(注) 当社は年次での業績管理を行っているため、2020年7月期より通期のみの開示としております。

※ 注記事項

(1) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- | | |
|----------------------|-----|
| ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : 無 |
| ② ①以外の会計方針の変更 | : 無 |
| ③ 会計上の見積りの変更 | : 無 |
| ④ 修正再表示 | : 無 |

(2) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2019年7月期	2,885,200 株	2018年7月期	2,000,000 株
② 期末自己株式数	2019年7月期	－ 株	2018年7月期	－ 株
③ 期中平均株式数	2019年7月期	2,674,398 株	2018年7月期	2,000,000 株

(注) 2017年12月15日付で普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して発行済株式数を算定しております。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料「1. 経営成績の概況（4）今後の見通し」をご覧ください。

なお、2020年7月期の業績予想における1株当たり当期純利益は、新株予約権の行使による影響を考慮し算出しております。

また、当社は2019年9月18日に機関投資家及びアナリスト向けの決算説明会を開催する予定です。当日使用する決算説明会資料は、開催後速やかに当社ウェブサイトに掲載いたします。