



2022年5月6日

各位

会社名 株式会社シー・ヴィ・エス・バイエリア
代表者名 代表取締役社長 泉澤 摩利雄
(コード番号 2687 東証スタンダード)
問合せ先 広報・IR担当 (TEL: 043 - 296 - 6621)

(訂正・数値データ訂正)

「2022年2月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正に関するお知らせ

当社は、2022年4月13日に開示いたしました「2022年2月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」において、記載内容の一部訂正すべき事項がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、数値データにも訂正がありましたので、訂正後の数値データも送信いたします。

記

1. 訂正の理由

「2022年2月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の発表後に、記載内容の一部に訂正すべき事項があることが判明しましたので、これを訂正いたします。

2. 訂正の内容

訂正箇所には下線を付しております。

・サマリー情報

1. 2022年2月期の連結業績(2021年3月1日～2022年2月28日)

(2) 連結財政状態

(訂正前)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年2月期 (後略)	<u>9,460</u>	2,834	30.0	574.15

(訂正後)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年2月期 (後略)	<u>9,406</u>	2,834	30.0	574.15

・添付資料4 ページ

1. 経営成績等の概況

(2) 当期の財政状態の概況

(訂正前)

(資産)

当連結会計年度末における総資産は、前連結会計年度末に比べて 10 億 47 百万円 (10.0%) 減少し、94 億 60 百万円となりました。その主な内訳は、現金及び預金が2億3百万円減少したことなどにより流動資産が3 億 37 百万円減少したことに加え、建物が1億62百万円、投資有価証券が2億56百万円それぞれ減少したことなどにより固定資産が7億10百万円減少したことであります。

(負債)

当連結会計年度末における負債総額は、前連結会計年度末に比べて1 億 62 百万円 (2.4%) 減少し、66 億 26 百万円となりました。その主な内訳は、短期借入金が5億50百万円、未払金が3 億 76 百万円それぞれ増加したほか、資産除去債務が1億61百万円減少したことなどにより流動負債が5 億 86 百万円増加した一方、長期借入金が6億19百万円減少したことなどにより、固定負債が7億48百万円減少したことであります。

(後略)

(訂正後)

(資産)

当連結会計年度末における総資産は、前連結会計年度末に比べて 11 億 1 百万円 (10.5%) 減少し、94 億 6 百万円となりました。その主な内訳は、現金及び預金が2億3百万円減少したことなどにより流動資産が3 億 91 百万円減少したことに加え、建物が1億62百万円、投資有価証券が2億56百万円それぞれ減少したことなどにより固定資産が7億10百万円減少したことであります。

(負債)

当連結会計年度末における負債総額は、前連結会計年度末に比べて 2 億 16 百万円 (3.2%) 減少し、65 億 72 百万円となりました。その主な内訳は、短期借入金が5億50百万円、未払金が3 億 22 百万円それぞれ増加したほか、資産除去債務が1億61百万円減少したことなどにより流動負債が5 億 32 百万円増加した一方、長期借入金が6億19百万円減少したことなどにより、固定負債が7億48百万円減少したことであります。

(後略)

(3) 当期のキャッシュ・フローの概況

(キャッシュ・フロー関連指標の推移)

(訂正前)

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期
自己資本比率 (%)	45.6	43.7	35.4	<u>29.9</u>
時価ベースの自己資本比率 (%)	30.2	25.5	19.1	<u>20.0</u>
(後略)				

(訂正後)

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期
自己資本比率 (%)	45.6	43.7	35.4	<u>30.1</u>
時価ベースの自己資本比率 (%)	30.2	25.5	19.1	<u>20.1</u>
(後略)				

・添付資料7ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記

(1) 連結貸借対照表

(訂正前)

	(単位：千円)	
	前連結会計年度 (2021年2月28日)	当連結会計年度 (2022年2月28日)
資産の部		
流動資産		
(中略)		
未収入金	92,396	94,301
(中略)		
流動資産合計	<u>2,738,735</u>	<u>2,401,436</u>
(中略)		
資産合計	<u>10,507,883</u>	<u>9,460,470</u>

(訂正後)

	(単位：千円)	
	前連結会計年度 (2021年2月28日)	当連結会計年度 (2022年2月28日)
資産の部		
流動資産		
(中略)		
未収入金	92,396	40,477
(中略)		
流動資産合計	<u>2,738,735</u>	<u>2,347,613</u>
(中略)		
資産合計	<u>10,507,883</u>	<u>9,406,646</u>

・添付資料 8 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記

(1) 連結貸借対照表

(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2021年2月28日)	当連結会計年度 (2022年2月28日)
負債の部		
流動負債		
(中略)		
未払金	427,430	<u>804,240</u>
(中略)		
流動負債合計	<u>2,645,647</u>	<u>3,232,020</u>
(中略)		
負債合計	<u>6,788,485</u>	<u>6,626,247</u>
(中略)		
負債純資産合計	10,507,883	<u>9,460,470</u>

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2021年2月28日)	当連結会計年度 (2022年2月28日)
負債の部		
流動負債		
(中略)		
未払金	427,430	<u>750,416</u>
(中略)		
流動負債合計	<u>2,645,647</u>	<u>3,178,196</u>
(中略)		
負債合計	<u>6,788,485</u>	<u>6,572,423</u>
(中略)		
負債純資産合計	10,507,883	<u>9,406,646</u>

・添付資料 14 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書
(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2020年3月1日 至 2021年2月28日)	当連結会計年度 (自 2021年3月1日 至 2022年2月28日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
(中略)		
未払金の増減額 (△は減少)	△62,121	<u>47,644</u>
(中略)		
未収入金の増減額 (△は増加)	3,095	<u>△84,591</u>
(後略)		

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2020年3月1日 至 2021年2月28日)	当連結会計年度 (自 2021年3月1日 至 2022年2月28日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
(中略)		
未払金の増減額 (△は減少)	△62,121	<u>△6,179</u>
(中略)		
未収入金の増減額 (△は増加)	3,095	<u>△30,768</u>
(後略)		

・添付資料 20 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記

(5) 連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報)

【セグメント情報】

3. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産その他の項目の金額に関する情報

当連結会計年度 (自 2021 年 3 月 1 日 至 2022 年 2 月 28 日)

(訂正前)

(単位：千円)

	報告セグメント					合計	調整額 (注) 1、2	連結 財務諸表 計上額 (注) 3
	ホテル事業	マンション フロント サービス 事業	クリーニン グ事業	コンビニ エンス・ ストア事業	その他事業			
(前略)								
セグメント資産	2,920,714	<u>1,531,405</u>	211,534	665,305	1,210,179	<u>6,539,137</u>	2,921,332	<u>9,460,470</u>
(後略)								

(訂正後)

(単位：千円)

	報告セグメント					合計	調整額 (注) 1、2	連結 財務諸表 計上額 (注) 3
	ホテル事業	マンション フロント サービス 事業	クリーニン グ事業	コンビニ エンス・ ストア事業	その他事業			
(前略)								
セグメント資産	2,920,714	<u>1,477,581</u>	211,534	665,305	1,210,179	<u>6,485,314</u>	2,921,332	<u>9,406,646</u>
(後略)								

以上