



2022 年 5 月 17 日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・バイエリア  
代表者名 代表取締役社長 泉澤 摩利雄  
(コード番号 2687 東証スタンダード)  
問合せ先 広報・I R担当 (TEL: 043 - 296 - 6621)

**当社連結子会社におけるマンション居住者、管理組合、管理会社のコミュニティ支援ツール  
「OICOS(オイコス)」共用施設利用料金オンライン決済機能提供開始のお知らせ**

当社連結子会社でマンションフロントサービス受託事業を展開する株式会社アスク(本社:東京都中央区 代表取締役:泉澤 豊)は、既に全国へ提供しているマンション居住者、管理組合、管理会社向け支援ツール「OICOS」に共用施設利用料のオンライン決済機能を追加し、提供開始することとなりましたので別紙のとおりお知らせいたします。

## PRESS RELEASE

## マンション居住者、管理組合、管理会社のコミュニティ支援ツール 「OICOS(オイコス)」共用施設利用料金オンライン決済機能提供開始

マンションフロントサービス受託事業を展開する株式会社アスク(本社:東京都中央区 代表取締役:泉澤豊)は、既に全国へ提供しているマンション居住者、管理組合、管理会社向け支援ツール「OICOS」に共用施設利用料のオンライン決済機能を追加し、提供開始致します。これにより、共用施設利用者(居住者)は利用料金のキャッシュレス決済が可能となり、管理会社、管理組合にとっても事務手続きを大幅に削減できます。

OICOSは2007年の提供開始依頼、現在約1,000物件(OEM提供含む)にて、20万世帯以上の居住者に利用され、マンション管理サイト(クラウドサービス)として、常にトップシェア(※注1)を維持してまいりました。

同サービスは特にマンションの共用施設の予約システムがご利用者の好評を得ています。当社といたしまして、この共用施設予約機能の利便性に順次改良を加え、施設の鍵の受渡を無くす住戸キー(非接触キー)による、予約時間の鍵の開閉を実現し、24時間無人対応を可能にしています。また、住戸インターホンとの連動など住設メーカーとの連携(コラボレーション)強化を進めています。

これまで、共用施設利用料金の支払方法は現金又はAmazon Pay(※注2)でしたが、各種クレジットカード、及びPayPayでの決済機能を追加することにより、施設予約から鍵の受渡、利用料の決済まで一連の流れが完結致します。

### <オンライン決済の概要>

#### ◆決済可能なクレジットカード及びPayPay



#### ◆ご利用者様は

1時間単位、1回単位など、管理規約・使用細則で定められた利用料金が自動計算され、お申し込み時に支払方法を選択し、そのままオンラインでお支払いいただくことが可能です。

#### ◆決済後の事務手続き

マンション・物件毎に利用明細を生成し送付、利用月翌々月の末日までにまとめて当社から管理会社(管理組合)へ振込致します。その際、カード会社の決済手数料及びトランザクション手数料等を差し引きます。  
(※注3)

---

<注>

注 1 地域情報の提供を含むマンション固有サイトにおける OEM 供給を含むシェア(当社調べ)

注 2 Amazon Pay による決済は今回の決済機能拡張に伴い、終了致しました。

注 3 決済手数料等の詳細は下記までお問い合わせ下さい。なお、今回のバージョンアップに伴う OICOS 利用料等の変更はありません。

## 株式会社アスクの概要

代表者取締役社長: 泉澤 豊 設立: 1997 年 資本金: 9,900 万円 売上高: 5,165 百万円(2021 年 2 月期)

快適なマンションライフをサポートするフロントサービス(コンシェルジュ)をはじめ、マンション内ミニショップ、カフェなど有人サービスの受託業務を展開しております。現在では、そのパイオニア的存在として全国のマンション約 650 物件、約 18 万世帯にサービスを提供しています。コア事業であるフロントサービス、受付業務では、分譲マンション、賃貸マンションをはじめとして外国人向けマルチリンガル対応、SOHO向け、オフィス向け、学生寮など幅広い形態に対応しています。

また、ICT 分野においても、OICOS シリーズでは、約 1,000 物件、20 万世帯のオンラインユーザーへのサービスを展開しています。

株式会社アスク

本件に関するお問合せ先



業務統括本部 サービスサポート部 Web サービスユニット

E-mail : [oicos2@asq-fs.co.jp](mailto:oicos2@asq-fs.co.jp)

TEL : 03-6775-3966

<https://www.asq-fs.co.jp/>

〒104-0061 東京都中央区銀座 8-14-14 銀座昭和通りビル 3F