

2026 年 9 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・バイエリア
代表者名 代表取締役社長 泉 澤 摩 利 雄
(東証スタンダード市場・コード2687)
問 合 せ 先 取締役管理本部長 寺 原 房 江
(電 話 : 0 4 3 - 2 9 6 - 6 6 2 1)

THE FARM スロウマウンテン成田 愛犬同伴可能居室の拡大及びドッグラン新設に関するお知らせ

当社が、千葉県成田市で運営するアウトドアリゾート施設「THE FARM スロウマウンテン成田」は、グランピングテント「フォレスト」エリアの全6棟について、愛犬との同伴が可能な居室に変更するとともに、愛犬がノーリードでのびのびと駆け回ることが可能なドッグラン（全2面）を新設いたしましたので、お知らせいたします。

当該施設では、開業当初より、愛犬との宿泊が可能なプライベートガーデン付きコテージ「ペットフレンドリー」1棟を運営しており、多くのお客様からご好評をいただいております。年間を通じ安定した稼働が見られる実績と、今後の拡大が期待されるペットツーリズム需要を踏まえ、愛犬とともにかけがえない時間を安心して過ごせる場の提供や、愛犬に向けた専用サービスの拡充を手掛けるとともに、物理的に愛犬との同伴が可能な居室を増やすことで、複数の愛犬家同士での同日利用も可能としました。



施設内「フォレストエリア」に新設の小型犬専用ドッグラン（人工芝／約 75 m²）

1. 森の息吹を感じながら愛犬との宿泊が楽しめるグランピングテント「フォレスト」

施設内には、エリアの特徴に応じたリトリートステイをお楽しみいただくため、4タイプ・20棟のグランピングテント（リバーサイド、クリフ、アスレチック、フォレスト）を設置しています。

今回新たに、愛犬とのステイを可能とした「フォレスト」（全6棟）は、深い木立ちに囲まれた、施設内で最もプライベート感に満ちた場所。居室には、北欧の老舗ブランド「ノルディスク」の大型グランピングテント、ヴァナヘイムを採用。他のグランピングテントより広く設計する屋根付きの大型ウッドデッキでは、静かな森の息吹を全身で感じながら、食事や焚き火が楽しめます。

客室名称	グランピングテント「フォレスト」6棟
客室面積	1室あたり24㎡（専用ウッドデッキ80㎡、うちテント24㎡）
客室設備	■インドア設備…デンマーク製「ノルディスク ヴァナヘイム」テント、ダブルベッド2台、アームチェア2脚、冷暖房完備、加湿機能付き空気清浄機、大型冷凍冷蔵庫、電気ケトル、高速Wi-Fi、愛犬用アメニティ ■アウトドア設備…屋根付き大型ウッドデッキ、テーブル、ダイニングテーブル、ダイニングチェア4脚、テーブルランプ、2バーナーコンロ、1層シンク、専用ティピ（焚火台）、ランタン ■その他 ・別棟のシャワー棟に、各テント専用の個室シャワールームとアメニティを完備 ・トイレは施設内に複数設置する共用サニタリーのご利用が可能です
収容人数	最大4名、愛犬1頭（生後4ヵ月以上の小型犬～15kg未満の中型犬）まで
販売価格（税込）	<大人2名+愛犬1頭／ご宿泊1泊> ①プレミアムディナーコース 65,630円／室～ ②スタンダードディナーコース 51,630円／室～ ※料金はオールインクルーシブ型を採用、宿泊料金に加え、滞在中のお食事（朝・夕各1食）とアルコールを含むドリンク、施設内アクティビティの利用料を含みます。 ※一部のお料理やワークショップなど、現地精算が必要となるサービスもございます。



グランピングテント「フォレスト」内装



広々とした屋根付きの大型ウッドデッキ

2. フォレストエリア2か所に愛犬専用の運動スペース「屋外型ドッグラン」を新設

施設内「フォレストエリア」の奥に、愛犬がノーリードでのびのびと自由に走り回り、わんちゃん同士での交流も可能な、宿泊利用者専用のドッグランを設置しました。愛犬の大きさによって選べる2面で、小型犬専用エリアと小型～中型犬エリアを用意しています。

設備名称	①小型犬専用エリア（人工芝・約75㎡・体重15kg未満の小型犬用） ②小型～中型犬エリア（天然芝・約120㎡・体重25kg未満の小型～中型犬用）
利用時間	午前9時～日没まで ※チェックイン当日は14:00～日没まで、チェックアウト当日は9:00～11:00まで
利用料金	施設にご宿泊のお客様は「無料」でご利用いただけます
設置備品	ガーデンテーブル、じょうろ、マナーボックス、虫よけスプレー



ドッグラン設置場所



自然のなかで愛犬もののびのびステイ



①小型犬専用エリア（人工芝）



②小型～中型犬エリア（天然芝）

3. 愛犬との森林浴も楽しめるお散歩エリアの確保と充実のドッグファシリティー

施設内「フォレストエリア」に設けられる遊歩道では、リードを着用してのお散歩が可能です。朝露に濡れた葉の香りや、風が梢を揺らす音に耳を澄ませば、心も体も森に溶け込んでいくような感覚に。静かな森の息吹を間近で感じながら、大切なご家族や愛犬とともに、記憶に残るリトリートステイを心ゆくまでお楽しみください。その他、滞在中の愛犬がリラックスしてお過ごしいただけるよう、ウェルカムトリーツのご準備をはじめ、ペットシーツやおむつのご提供、排泄物の処理を助ける各種アイテムの貸し出しや販売も行っています。

客室設備	CADO除菌脱臭機、トイレトレー、マナーボックス、ドッグコット、ドッグボウル
客室 アメニティ	ウェルカムトリーツ、足拭きシート、ペットシーツ、ペットマナーウェア（おむつ）、消臭スプレー、虫よけスプレー
貸出 アメニティ	ソフトクレート、ペットバスタブ、スコップ
販売品	マナー袋（排泄物処理用袋）
注意事項	・ノミ、マダニ、寄生虫の駆除や予防の対策は飼主様の責任において実施ください ・チェックインの際、利用規約に同意をいただくほか、狂犬病予防接種証明書及びワクチン接種証明書（いずれも接種から1年未満）の各写しを提示いただきます ・客室内へ入る際は、必ず愛犬の足を洗ってからお入りください ・室内及びドッグランをご利用の場合を除き、必ずリードを着用してください ・トラブル防止のため、リードは短くお持ちください ・定められた場所以外への愛犬の立ち入りはご遠慮ください ・愛犬の排泄物は放置せず、必ず処理をお願いします ・愛犬の夜鳴きが続く場合、スタッフからお声がけをする場合があります ・ヒート中、またはヒート終了後2週間以内のご宿泊はお断りしております

4. プライベートガーデン付きのバリアフリーコテージ「ペットフレンドリー」

開業当初から、愛犬とのラグジュアリーステイが可能な居室として多くのお客様から支持をいただいているコテージ「ペットフレンドリー」(全1棟)。150㎡のプライベートガーデンは、他のお客様を気にせず、ノーリードで愛犬が駆け回れる安心の空間。室内も段差のないバリアフリー空間で人にも愛犬にも優しい設計です。今回新設した施設内「フォレストエリア」のドッグランも、愛犬の大きさに合わせてのご利用が可能。愛犬とのリトリートステイに新たな価値が誕生しました。

客室名称	コテージ「ペットフレンドリー」1棟
客室面積	58㎡(別途、専用ガーデン150㎡あり、うちウッドデッキ26㎡)
客室設備	■インドア設備…ダブルベッド2台、エキストラベッド1台、ダイニングテーブル、ダイニングチェア5脚、屋内ソファテーブル、屋内ソファ、冷暖房完備、加湿機能付き空気清浄機、キッチン、大型冷凍冷蔵庫、電気ケトル、テレビ、高速Wi-Fi、室内バスルーム(バスタブ+洋式トイレ+独立洗面台)、ReFaドライヤー、アメニティ、ペットゲージ、わんちゃん用アメニティ ■アウトドア設備…屋根付き専用ウッドデッキ、アウトドアファニチャー(ダイニングデッキテーブル、ダイニングデッキソファ、ダイニングデッキチェア2脚、ダイニングサイドテーブル、ダイニングサイドチェア)、BBQガスグリル、ランタン、専用ティピ(焚火台)
収容人数	最大5名、愛犬1頭(生後4ヵ月以上の小型犬〜25kg未満の中型犬)まで
販売価格(税込)	<大人2名+愛犬1頭/ご宿泊1泊> ①プレミアムディナーコース 89,930円/室〜 ②スタンダードディナーコース 75,930円/室〜 ※料金はオールインクルーシブ型を採用、宿泊料金に加え、滞在中のお食事(朝・夕各1食)とアルコールを含むドリンク、施設内アクティビティの利用料を含みます。 ※一部のお料理やワークショップなど、現地精算が必要となるサービスもございます。



コテージ「ペットフレンドリー」外観



コテージ「ペットフレンドリー」室内

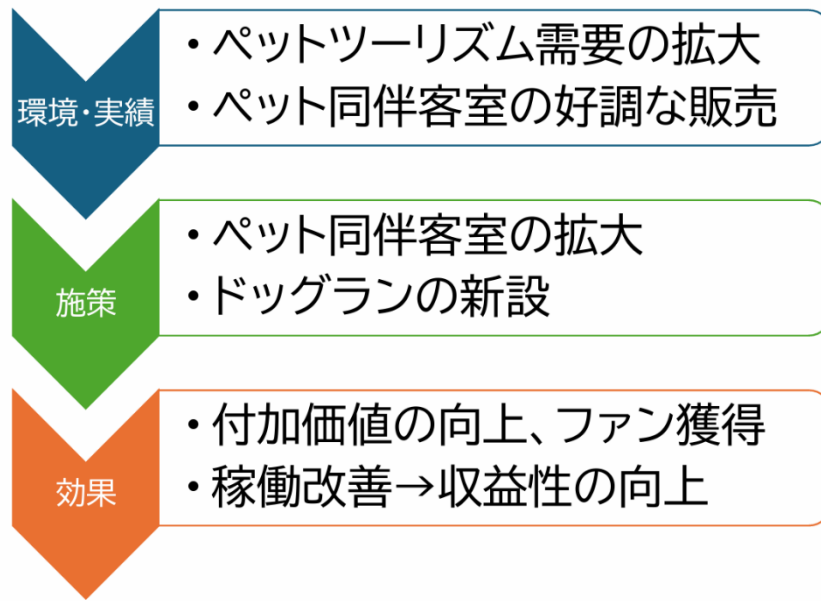


室内には愛犬の特等席ペットゲージも完備



屋根付きデッキから望むプライベートガーデン

■既存施設の価値向上施策と事業収益改善モデル



■施設概要

施設名	アウトドアリゾート施設「THE FARM スロウマウンテン成田」
所在地	千葉県成田市前林818
敷地面積	約5万㎡
アクセス	東関東自動車道／成田ICから約13分 (千葉駅から約45分、東京駅から約70分、横浜駅から約100分) 路線バス／栗源線千葉交通「成田空港」から約16分 (成田空港第2ターミナル4番→前林入口より徒歩1分／1日3～5便運行)
客室数	全40棟 ■コテージ4タイプ(全20棟) ・スタンダード13棟(客室44㎡+専用デッキ23㎡、定員5名) ・メゾネットスイート1棟(客室117㎡+専用ガーデン300㎡、定員10名) ・メゾネット5棟(客室86㎡+専用デッキ29㎡、定員7名) ・ペットフレンドリー1棟(客室58㎡+専用ガーデン150㎡、定員5名+愛犬1頭) ■グランピングテント4タイプ(全20棟) ・リバーサイド9棟(専用デッキ60㎡、うちテント19.6㎡、定員4名) ・クリフ3棟(専用デッキ60㎡、うちテント19.6㎡、定員4名) ・アスレチック2棟(専用デッキ60㎡、うちテント19.6㎡、定員4名) ・フォレスト6棟(専用デッキ80㎡、うちテント24㎡、定員4名+愛犬1頭)
サービス	■アクティビティ ・(要予約) エアリアルアドベンチャー ・(要予約) 収穫体験(いちご・新鮮野菜) ・(要予約) 恐竜ARシューティングゲーム ・芝すべり ・じゃぶじゃぶ川 ■お食事 ・夕食(体験するBBQ; プレミアムプラン、スタンダードプラン) ・朝食(身体に優しいモーニング; ポトフとホットドッグのセット) ・アルコールを含むドリンクフリーフロー ■イベント ・季節のワークショップ(予約制・要参加費) ・催事イベント(予約制・要参加費) ・ファイヤープレイスでの焚き火(雨天中止) ・天体観測、焼きマシュマロ体験など(雨天中止)

販売価格 (税込)	<大人2名／ご宿泊1泊> ■コテージ ①プレミアムディナーコース 81,380 円／室～ ②スタンダードディナーコース 67,380 円／室～ ■グランピングテント ①プレミアムディナーコース 65,630 円／室～ ②スタンダードディナーコース 51,630 円／室～ ※料金はオールインクルーシブ型を採用、宿泊料金に加え、滞在中のお食事（朝・夕各1食）とアルコールを含むドリンク、施設内アクティビティの利用料を含みます。 ※一部のお料理やワークショップなど、現地精算が必要となるサービスもございます。
公式 サイト	https://slowmountain-narita.jp/
公式 Instagram	https://www.instagram.com/slowmountain_narita/

■株式会社シー・ヴィ・エス・ベイエリア

当社は、千葉県に本社を置く東証スタンダード市場上場企業（証券コード：2687）です。企業理念を「生活のなかで彩りを感じて頂く、新しいサービスを発見し、創造し、提供する。」とし、企業パーパスを「人と社会に感動を。誠実なる挑戦を。」と定め、2026年2月期から2028年2月期までの計3か年の「グループ中期経営計画」を公表し、目標達成に向け取り組んでおります。主力事業の1つであるホテル事業は、千葉県及び東京都に「BAY HOTEL」ブランドで計6棟（ビジネスホテル4棟・カプセルホテル2棟）を運営するほか、2025年3月に、千葉県成田市に新業態であるアウトドアリゾート施設「THE FARM スロウマウンテン成田」を開業。「自然」をもっとアクティブに、“泊まる”をもっと上質に。」のコンセプトのもと、アウトドアの開放感とホテルの快適性を融合させた「五感を刺激する記憶に残るリトリートステイ」の提供に努めています。

(公式サイト)

コーポレートサイト

<https://www.cvs-bayarea.co.jp/>

(公式サービスサイト)

BAY HOTEL グループ

<https://www.bay-hotel.jp/>

THE FARM スロウマウンテン成田

<https://slowmountain-narita.jp/>

(グループ経営計画)

・グループ中期経営計画（2026年2月期～2028年2月期）

> [中期経営計画本編](#)

> [中期経営計画コンセプト動画](#)

(個人投資家向け企業紹介動画)

・YouTube 動画「ディスカ場 Powered by 日興アイ・アール」

> [【利便性×付加価値】パラダイムシフトで挑む！シー・ヴィ・エス・ベイエリアの成長戦略とは](#)

■お問い合わせ

当社及び当社運営の施設・店舗に関する取材等のお問い合わせは、下記までお願いいたします。

株式会社シー・ヴィ・エス・ベイエリア

管理本部 コーポレート戦略グループ

広報・IR担当 吉田

(Mail) info@cvs-bayare.co.jp (電話) 043-296-6621

以 上