

お知らせ

発行日：2025 年 7 月 10 日
株式会社 L A ホールディングス
東証グロース・福証本則 証券コード：2986

D X 新築不動産開発「住居系収益不動産開発用地」取得に関するお知らせ

当社子会社である株式会社ラ・アトレは、東京都目黒区において住居系収益不動産開発用地（以下「本物件」）を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本物件の立地特性および計画

本物件は、東急東横線と東京メトロ日比谷線が乗り入れる「中目黒」駅近に位置しており、都心主要エリアをはじめ、横浜方面からもダイレクトにアクセス可能な交通利便性を誇ります。

本物件においても、当社グループの開発力を活用し、社会のニーズや時代の変化に対応した「魅力あるまちづくり」を推進してまいります。

2. 物件の概要

所在地	種類	土地面積（㎡）
東京都目黒区	土地	296.83

3. 取得先の概要および取得価格

取得先および取得価格等につきましては、当該不動産売買契約における守秘義務により、開示を控えさせていただきますが、当該不動産売買契約における取得価格は、当社の直前連結会計年度における純資産の 30%未満であります。

なお、当該取得先と当社との間には、資本関係および人的関係として特記すべき事項はありません。

以上