

お知らせ

発行日：2026年4月10日
 株式会社LAホールディングス
 東証グロス・名証プレミア・福証本則・札証本則
 証券コード：2986
 問い合わせ先 取締役 栗原 一成
 電話番号 (03)5405-7350 (代表)

子会社による販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社子会社である株式会社ラ・アトレは、販売用不動産の売却に係る不動産売買契約の締結、決済および引き渡しを完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	土地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)
福岡県福岡市中央区	土地・建物	385.20	1,587.32

本物件は、当社グループが展開する都市型商業ビルブランド「A*G (エージー)」シリーズの第17号案件で、福岡市地下鉄七隈線「六本松」駅から徒歩2分の好立地に位置する地上9階建ての商業ビルです。外観には壁面緑化や木目の素材を取り入れ、自然であたたかみのあるデザインが“六本松”の街並みに美しく調和しています。

都市型商業ビルブランド「A*G」は、フランス語で「魅力」意味する“Attrait”と、英語で「発電機」を意味する“Generator”の頭文字を、「小さな星」を象徴する“アスタリスク(*)”でつなげた造語で、「小粒ながらキラリと輝く」をブランドコンセプトとしています。

2. 売却先の概要および売却価格

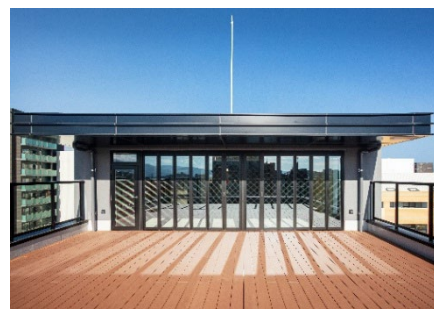
売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、詳細については公表を差し控えさせていただきますが、売却価格は当社の直前連結会計年度における連結売上高の10%未満であり、かつ、売却益は直前連結会計年度における連結経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益の30%未満であります。

なお、売却先と当社との間には、資本関係および人的関係として特記すべき事項はありません。

3. 今後の見通し

本件は、当連結会計年度の業績予想に織り込んでおりますが、今後、開示すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

(A*G六本松)



以上