



2026年3月31日

各 位

会社名 株式会社 アズ 企画 設計
代表者名 代表取締役社長執行役員 松本 俊人
(コード番号：3490 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役執行役員 管理部長 小尾 誠
(TEL 03-6256-0840)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の売却について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

物件種類	所在地	構造
事務所・共同住宅	東京都千代田区	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根8階建

2. 販売先及び取引の概要

販売先は一般事業法人ですが、開示の可否について、開示により販売先に与える影響を考慮して販売先に確認したところ、売買契約で守秘義務を設けることとなり、販売先から開示の同意を得られませんでした。そのため、販売先の概要及び売却金額については公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と販売先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

3. 借入金の概要

上記販売用不動産の取得資金に充当するため、金融機関からの借入れを行っておりますが、返済につきましては、物件の引渡し時に行う予定であり、決定し次第お知らせいたします。

4. 今後の見通し

本件が当社の2027年2月期業績に与える影響につきましては、軽微であり、2027年2月期の業績予想に織り込んだ形で後日開示させていただきます。

以 上