

株式会社アズ企画設計

東京都心部で収益不動産を取得
リノベ等でバリューアップして
投資家へ販売する事業が柱



(2026年1月7日終値)

株価	3,050円
時価総額	45.9億円
PER	7.86倍
PBR	1.19倍

2026年2月期 3Q 決算概要は次ページへ

2026年2月期 第3四半期 決算ハイライト

決算サマリ

3Q累計売上高

96.0億円

前年同期比 +11.0%

3Q累計営業利益

5.3億円

前年同期比 △25.5%

3Q販売用不動産残高

105.9億円

前年同期比 +52.8%

《ポイント》

①売上高は3Q時点で過去最高となる**96.0億円**。

前年同期比+11.0%

②**10億～15億円**規模の収益不動産を複数売却。
20億円規模のプロジェクトも進行中

③販売用不動産残高**105.9億円**（同+52.8%）。
豊富な仕入物件を基に計画値達成を目指す。

2026年2月期計画と進捗

単位：百万円

計画

3Q実績

進捗率

売上高

13,500

9,601

71.1%

営業利益

1,080

534

49.5%

経常利益

800

286

35.8%

当期純利益

510

165

32.5%

詳しくは決算説明資料へ！