



2026年3月23日

各 位

会 社 名 株式会社 ベルーナ
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 安野 清
(コード番号 9997 東証プライム市場)
問合せ先 取締役専務執行役員管理本部長 安野 雄一朗
(TEL. 048-771-7753)

『屈斜路プリンスホテル』取得に関するお知らせ

当社は『屈斜路プリンスホテル』を取得することを決定いたしましたので、お知らせいたします。なお、本件は適時開示基準には該当しませんが、有用な情報と判断し任意開示を行うものであります。

記

1. 取得の理由

当社は第6次短期経営計画において、ホテル事業を中心にしたプロパティ事業を収益性拡大を担うグロース領域と位置付けています。今回取得する『屈斜路プリンスホテル』は、阿寒摩周国立公園内の屈斜路湖畔に位置し、壮大な自然と豊富な温泉資源に恵まれたリゾートホテルです。全208室の客室から屈斜路湖の雄大な眺望をご堪能いただけます。今後は、当社が培ってきた顧客基盤やホテル運営ノウハウ、人材採用力を活かし、さらなる収益性向上とブランド価値の強化を図ってまいります。

当社のホテルポートフォリオは、当ホテルの取得により一層強化され、規模・展開エリアの両面でバランスの取れた事業展開が可能となります。さらに、観光需要の回復やインバウンド需要の増加を背景に、より一層存在感を高めるとともに、収益機会の最大化を見込んでいます。

2. 施設概要

(1) 名称	屈斜路プリンスホテル
(2) 所在地	北海道上川郡弟子屈町屈斜路温泉
(3) アクセス	女満別空港から車で約50km
(4) 土地面積	47,231.02 m ²
(5) 延床面積	東館：15,281.11 m ²
(6) 構造・規模	東館：鉄骨鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造（地下階 地上8階）
(7) 客室数	208室
(8) 竣工	2005年5月
(9) 主要施設	大浴場・露天風呂（屈斜路温泉） レストラン ラウンジ グランピング

3. 日程

- (1) 売買契約締結日：2026年3月23日
- (2) 売買実行予定日：2026年4月30日

4. 今後の見通し

本件が当期の連結業績に与える影響につきましては、軽微である見込みですが、重要な事項が生じた場合には速やかに開示いたします。今後もお客様にご満足いただけるサービスの提供と、地域との共生を図りつつ、ホテル事業の一層の拡大と収益性向上に取り組んでまいります。

この件に関するお問い合わせは、下記までお願いいたします。
株式会社ベルーナ 経営企画室 (TEL 048-771-7753)

以 上